

# ТЕХНОКАД ОНЛАЙН ПЛАТФОРМА

ТОПОВЫЕ РЕШЕНИЯ  
ДЛЯ УСПЕШНОЙ РАБОТЫ!

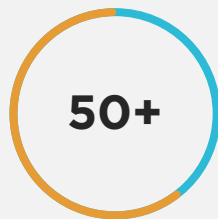
- Электронная регистрация прав
- Выпуск электронных подписей
- Подписание в «Госключ»
- Оплата госпошлин
- Интеграция с CRM





**ТехноКад**

Для Вас работают:



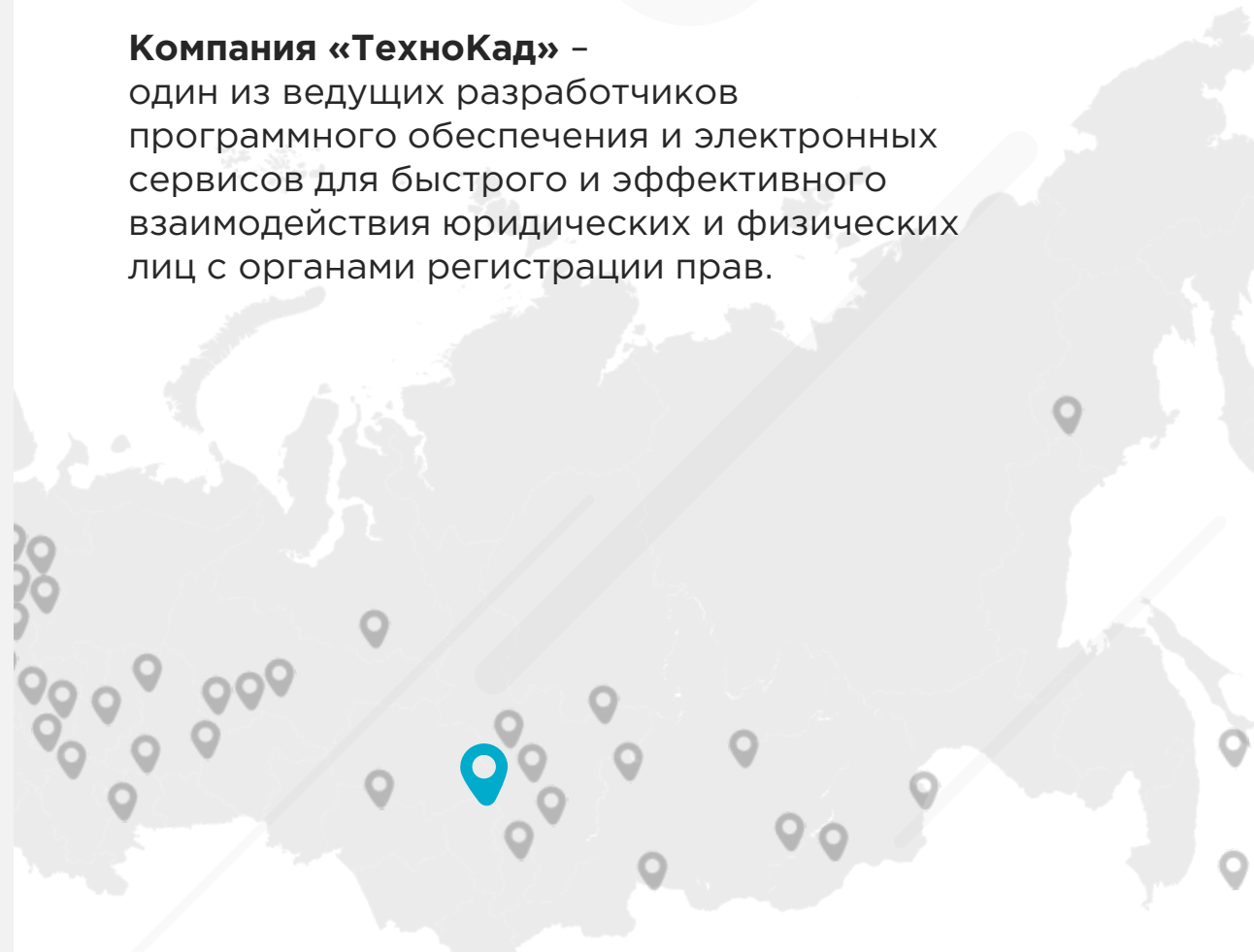
**Представительств  
в регионах РФ**



**Сотрудников  
в головном офисе  
и филиалах**

## О КОМПАНИИ

**Компания «ТехноКад»** – один из ведущих разработчиков программного обеспечения и электронных сервисов для быстрого и эффективного взаимодействия юридических и физических лиц с органами регистрации прав.



# «ТЕХНОКАД ОНЛАЙН ПЛАТФОРМА» (ТОП)

цифровой сервис, объединяющий застройщиков, банки, кадастровые организации, агентства недвижимости и покупателей для максимально комфортного оформления объектов недвижимости в режиме онлайн.



Подробнее о нас  
на сайте компании



«ТОП» является собственной разработкой компании и зарегистрирована в Едином реестре российских программ для ЭВМ и баз данных под № 2020611683 от 06 февраля 2020 г.

# ЗАСТРОЙЩИКАМ

Электронная регистрация всех видов сделок с объектами новостроек

1

Массовая регистрация права

2

Сокращение сроков регистрации до 1-3 рабочих дней

3

Автоматическая оплата госпошлин

4

Выпуск УКЭП на ФЛ

5

Интеграция с сервисом «Госключ»

6

Различные механизмы интеграции по API

7

Персональное обучение и быстрый запуск в работу

8

*Выбирайте возможности сервиса для решения конкретных задач*

[ПОДРОБНЕЕ](#)



# БАНКАМ

ТехноКад

Электронная регистрация ипотечных сделок, массовое погашение записей об ипотеке и снятие обременений

1

Регистрация электронных закладных

2

Программа «Ипотека за 24 часа» в Росреестре

3

Механизмы предоплаты и возврата госпошлин

4

Самый широкий выбор запросов информации, содержащей сведения ЕГРН

5

Безопасность и конфиденциальность данных

6

Бесплатное подключение и оплата за результат

7

Визуализация электронных подписей на документах

8

*Выбирайте возможности сервиса для решения конкретных задач*

ПОДРОБНЕЕ

# АГЕНТСТВАМ НЕДВИЖИМОСТИ



ТехноКад



Электронная  
регистрация  
«вторички»  
и «первички»

1

Регистрация перехода  
и прекращения права  
без посещения МФЦ

2

Любое количество  
сторон и объектов  
в сделке

3

Курьерская  
идентификация  
личности

4

Уведомление  
участников  
на всех этапах

5

Квалифицированная  
техподдержка  
и консалтинг 7 дней  
в неделю

6

Межрегиональные сделки и сделки  
с маткапиталом и военной ипотекой

7

Интуитивно  
понятный  
интерфейс

8

*Выбирайте возможности сервиса  
для решения конкретных задач*

[ПОДРОБНЕЕ](#)

# ЕЩЕ БОЛЬШЕ ВОЗМОЖНОСТЕЙ ТОП:

- Массовая отправка документов в Росреестр
- Сервис удаленного подписания с возможностью просмотра документов через веб-сайт или мобильное приложение
- Создание единого рабочего пространства для сотрудников одной организации с разграничением прав (руководитель, регистратор, доверенное лицо УЦ по идентификации личности, подписант и др.)
- Функционал для подписания любого произвольного документа в сервисе
- Оплата госпошлин 5 различными способами, а также возврат оплаченной ранее госпошлины
- Регулярные обновления и улучшения по просьбам клиентов
- Интеграция с базами Росреестра, ФНС и ФИАС

ТехноКад

# ПОЧЕМУ ИМЕННО ТОП?



Самый большой опыт в разработке программ и сервисов для Росреестра



Собственная команда разработчиков и профильная техническая поддержка



Бесплатное обучение и индивидуальный подход



Выгодные условия сотрудничества



Быстрый старт



# КАК СТАТЬ НАШИМ КЛИЕНТОМ?

1  
Пройти онлайн регистрацию [reg.technokad.ru](http://reg.technokad.ru) и заказать услугу

2  
Заклучить договор на предоставление комплекса услуг

3  
Получить доступ для начала работы

*Наведите камеру смартфона на qr*



Чтобы начать пользоваться ТОП, достаточно пройти онлайн-регистрацию, которая займет у вас не больше 15 минут.

# ДОСТУПНЫЕ ЦЕНЫ



**550 ₺**

Стоимость сделки



**650 ₺**

Выпуск УКЭП  
участника сделки



**от 108 ₺**

Различные  
регистрационные  
действия



**5 %**

Комиссия за уплату  
госпошлин



Техошибки и дополнительные документы — БЕСПЛАТНО

# НАМ ДОВЕРЯЮТ

ТехноКад



# КОНТАКТЫ

8 800 200 87 75

(для звонков из регионов)

[www.technokad.ru](http://www.technokad.ru)

[client@technokad.ru](mailto:client@technokad.ru)

**+50** наших  
региональных  
представительств  
от Калининграда  
до Владивостока

## Центральный офис

115114, Россия, г. Москва  
Павелецкая наб., дом 8, строение 6А.,  
офис 601  
Телефон: 8 495 269 86 57

## Новосибирский филиал

630108, Россия, г. Новосибирск  
Площадь Труда, дом 1, офис 707  
Телефон: 8 383 383 57 68

## Краснодарский филиал

350015, Россия, г. Краснодар  
ул. Северная, дом 400, офис 507  
Телефон: 8 861 206 22 56



Подписывайтесь  
на наш Telegram

Перейти на сайт

